

TAMPEREEN KAUPUNKI KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIikka ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT				TARVESUUNNITELMAN LIITE 6.8.2020 HANKESUUNNITELMAN LIITE 10.1.2024	
HANKKE		ASIAKIRJA			
TAMPEREEN TAIDEMUSEO PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS		TILAOHJELMA			
Huonetilat		TARVESUUNNITELMA		HANKESUUNNITELMA	
		kpl	noin m ²	kpl	noin m ²
TAIDEMUSEO, PERUSPARANNUSOSAT					
Talonmiehenasunto (nykyinen toimisto)					
0.krs	Varastotilaa (malli, poistuva tila)	7	45,5	7	29,5
	Sähkötekkinen tila	1	6,5	1	7,0
1.krs	Myymälä	1	50,0	1	65,5
	Keittiötila	1	14,0	1	0,0
Makasiinirakennus (nykyinen näyttelyrakennus)					
1.krs	näyttelytila	4	134,0	4	191,0
	työpajatila	2	82,5		
	Monitoimitila			1	24,0
	Aulatila		43,0	1	57,5
2.krs	näyttelytila	7	313,5	7	310,5
Maanalainen kellaritila (1980-luvulla rakennetun näyttelytilan osa)					
0.krs	Monitoimitila	1	204,0		
	Tuolivarasto	1	19,0		
	Varasto	1	35,0		
	Näyttelytila	1	98,5		
Peruskorjauksen hyötyalat, taidemuseokäyttö yht.			1045,5		685,0
TAIDEMUSEO, LAAJENNUSOSAT					hym2 yhteensä
SIILO					
0.krs	Maanalainen kellaritila (1980-luvulla rakennetun näyttelytilan osa)				
	Monitoimitila / Näyttelytila			1	165,0
	Tuolivarasto				
	Varasto			1	29,5
	Näyttelytila			1	56,5
0.krs	AV-varastotila	2	72,5		
	Myymälävarasto	1	7,0		
	Näyttelyrakenteiden varasto	1	27,0	1	24,0
	Asiakaspalvelu, valvomo	1	28,0		
	Aulatilat		70,5	1	99,0
1.krs	Aula	1	162,0	1	150,0
2.krs	Johtaja	1	13,0	1	0,0
	Toimistotila	2	186,5		
	Kokoushuone 1	1	31,0	1	24,5
	Kokoushuone 2	1	31,0		
	Taukotila ja keittiö	1	40,5		
	Varasto	1	11,5		
	AV-varasto / Toimisto			1	96,0
	Teosvarasto			1	105,5
	Myymälävarasto			1	0,0
3.krs	Näyttelytila	1	423,0	1	429,5
4.krs	Näyttelytila	8	398,0	8	409,0
	Näyttelyvarustekaapit		4,0		1,5
5.krs	Näyttelytila	1	413,0	1	407,0
6.krs	Näyttelytila	1	42,5	1	32,0
	Varasto	1	3,0	1	4,0
HUOLTORAKENNUS					
0.krs	käsittely- ja tasaantumistila, yhdistetty	1	165,0	1	88,5
	käsittely- ja tasaantumistila, yhdistetty			1	114,0
	teosvarasto / säilytystila	1	62,5		
	AV-varastotila	1	18,0		
1.krs	Verstastila	1	42,5	1	42,0
	Maalaamo	1	18,0	1	9,0
	Työkaluvarasto	1	18,0	2	16,5
2.krs	Työskentelytila			1	89,5
	Taukotila			1	39,0
	Kokoushuone			1	21,5
	Toimistot			5	42,5
	Varasto			1	2,5
Laajennuksen hyötyalat, taidemuseokäyttö			2288,0		2498,0
KEITTIÖ- JA RAVINTOLATILAT					hym2 yhteensä
0.krs	Bistro-ravintola	1	42,0		43,0
	Keittiö	1	28,5		34,0
1.krs	Kylmiö ja varastotila	2	7,0	2	7,0
	Keittiön varastotila			1	4,0
	Keittiön sosiaalitila	1	0,0		
Keittiö- ja ravintolatilat yhteensä			77,5		88,0
WC- JA NAULAKKOTILAT, SOSIAALITILAT					
	Henkilökunnan WC-tilat	2	3,0	6	10,0
	WC-tilat		41,0	8	34,5
	Liikuntaesteisten wc-tila	1	6,5	4	25,0
	Vaatesäilytys ja lokerikot	1	68,0	5	40,5
	Pajan toimiston wc-tilat			2	7,0
	WC-tilat	5	15,0	2	8,5
	WC-tila, Tietotalo			1	1,5

2.krs						
	Sosiaalitulat N+M	4	20,0		27,0	Laajennus, Pajarakennus
	Vaatesäilytys	1	22,5		32,0	Laajennus, Pajarakennus
	WC-tilat	6	18,5	2	3,0	Laajennus, Sillo
Wc- ja naulakkotilat, sosiaalitulat yht.			194,5		189,0	hym2 yhteensä
SIIVOUSTILAT						
2.krs						
	siivouskeskus	1	18,5	1	12,0	Laajennus
	Siivouskomero			2	10,5	Laajennus
Siivoustilat yht.			18,5		22,5	hym2 yhteensä
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ			3624,0		3482,5	hym2
Hyötയാലaan kuulumattomat tilat						
LIIKENNETILAT						
0.krs						
	aulan liikennevyöhykkeen osuus		73,5		50,5	Laajennus
	porrasuoneet		83,5		81,0	Laajennus ja Pajarakennus
	hissit		60,0	4	62,0	Laajennus ja Pajarakennus
	Hissi		5,0		6,0	makasiinin uusittava hissi
	huoltokäytävä		179,0	1	248,0	Pajarakennuksen ja laajennuksen välillä
	yhdyskäytävä		59,0		44,5	Uusittava maanlainen tila
	käytävä		44,5	2	41,5	Talonmiehen asunnon kellarin käytävä
	käytävä		14,0		17,5	Talonmiehen asunnon kellarin käytävä
	aula		22,0		27,5	makasiinin kellarin aula
	käytävä				25,5	Uusittava maanlainen tila
1.krs						
	aulan liikennevyöhykkeen osuus	1	48,0	1	48,5	Laajennus
	Yleisöporras	1	23,5	1	23,0	Laajennus
	tuulikaappi	1	6,5	1	6,0	Laajennus
	käytävä	1	9,0	1	15,0	Pajarakennus
	porrasuoneet	1	83,5	1	95,5	Laajennus ja Pajarakennus
	Lastaustila	1	150,5	1	133,5	Pajarakennus
	talonmiehen asunnon eteinen	1	2,0	1	0,0	Talonmiehen asunto
	yleisöporras	1	29,0	1	28,0	Makasiini
	aulan liikennevyöhykkeen osuus		59,0		32,5	Makasiini
2.krs						
	porrasuoneet	1	83,5		114,5	Laajennus ja Pajarakennus
	Käytävä		11,5		18,5	Laajennus / aula
	Yleisöporras	1	15,0	1	15,0	Makasiini
	Pajarakennuksen liikennetila				32,0	Pajarakennus
3.krs						
	porrasuoneet	1	69,0	1	70,0	Laajennus
4.krs						
	porrasuoneet	1	69,0	1	70,0	Laajennus
5.krs						
	porrasuoneet	1	69,0	1	34,5	Laajennus
6.krs						
	porrasuoneet		38,5		50,0	Laajennus
Liikennetilat yht.			1307,0		1390,5	m2 yhteensä
TEKNISET TILAT						
0.krs						
	talovarasto	1	0,0	1		Lisättävä jatkosuunnittelussa
	VSS-varastotila		5,0		3,5	Pajarakennus / suojeluvälineet
	sähköpääkeskus	1	13,5	1	14,0	Laajennus
	vesimittari	1	0,0	1		Sijoitus lämmönjakohuoneeseen?
	tele	1	14,0	1	15,0	Laajennus
	lämmönjakohuoneet	1	38,0	1	37,5	Laajennus
	IV-konehuone	1	116,0	1	117,5	Uusittava maanlainen tila
	IV-konehuone				47,0	Laajennus
	SPR-keskus				15,5	Laajennus
	Purunpoisto				2,0	Pajarakennus
1.krs						
	jätehuone	1	26,5	1	24,0	Pajarakennus
2.krs						
	IV-konehuone	1	251,5	1	67,5	Pajarakennus
				1	176,5	Laajennuksen 2.kerros
Tekniset tilat yhteensä			464,5		520,0	m2 yhteensä
Laajennuksen ja huoltorakennuksen laajuustiedot						
	Bruttoala		4917,0		5418,0	Laajennus 4114,5m2 ja Pajarakennus 1303,5m2
	Kerosala		4598,5		5093,0	Laajennus 3940m2 ja Pajarakennus 1153m2
	Huoneistoala		3656,0		4098,0	Laajennus 2782,5m2 Pajarakennus 1001m2 Maanalainen kellaritila 314,5m2
	Tilavuus		27900,0		30550,0	m3 Laajennus 24 500m3, Pajarakennus 6050m3
Makasiinin laajuustiedot						
	Bruttoala		1284,0		1084,5	
	Kerosala		1284,0		940,0	
	Huoneistoala		782,5		697,0	
	Tilavuus		4380,0		4380,0	m3. Karkea arvio.
Maanalainen kellaritila (1980-luvulla rakennetun näyttelytilan osa) laajuus						
	Bruttoala		642,0			
	Kerosala		642,0			(tekniesten tilojen osuus 111 m2, tarveselvitys)
	Huoneistoala		454,0			
	Tilavuus		3210,0			m3
Talonmiehenasunto (nykyinen toimisto) laajuustiedot						
	Bruttoala		238,5		238,5	
	Kerosala		238,5		238,5	
	Huoneistoala		172,5		170,5	
	Tilavuus		1020,0		1020,0	m3. Karkea arvio